



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture

Ovo Rješenje postalo je izvršno
dana 21. ožujka 2024.



KLASA: UP/I-342-22/22-01/117
URBROJ: 530-03-24-5
Zagreb, 14. ožujka 2024. godine

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” broj: 83/2023) (u daljnjem tekstu: Zakon), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (OIB: 22874515170) (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) odlučujući o prijedlogu granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Mekičevica II, Grad Hvar, izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra za Splitsko – dalmatinsku županiju (u daljnjem tekstu: predlagatelj) i dostavljenom od strane Splitsko – dalmatinske županije (OIB: 40781519492), Upravnog odjela za turizam i pomorstvo (KLASA: 934-01/21-01/0284, URBROJ: 2181/1-06/03-22-0005, Split, 09.05.2022. godine), donosi:

R J E Š E N J E

- I. **Prihvća se prijedlog granice pomorskog dobra i određuje granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Mekičevica II, Grad Hvar, na način kako je ista ucrtana na grafičkim podlogama – geodetskom snimku stvarnog stanja i digitalnom ortofoto planu (DOF), obje s preklopom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000.**
- II. Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u pojas pomorskog dobra obuhvaćena je za cijelo površina kopna bez katastarske evidencije, položajno smještena između južne (morske) strane međe površine kopna pripadnosti k.č.br. 3627/1 k.o. Hvar i mora.
- III. Granica pomorskog dobra iz točke I. ovog Rješenja iskazana je brojčano s točkama čiji položaj je definiran koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu, kako slijedi:

Broj točke	E	N
1	497574.028	4779806.587
2	497572.770	4779840.100
3	497626.810	4779863.720
4	497630.528	4779838.012

- IV. Grafičke podloge – geodetski snimak područja i digitalni ortofoto plan (DOF), obje s preklapom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000 (izrađivač: društvo GEO HVAR d.o.o., Zastrazišće, Broj elaborata: 2021-85, mjesto i datum izrade: Zastrazišće, rujan 2021. godine), s ucrtanom granicom pomorskog dobra iz točke I. čine, kao prilozi, sastavni dio ovog Rješenja.
- V. Temeljem ovog Rješenja potrebno je izraditi geodetski elaborat u svrhu njegove provedbe, a s ciljem evidencije i upisa pomorskog dobra granicom obuhvaćenog dijela kopna kao takvog kroz službene katastarske i zemljišnoknjižne baze podataka. Zadužuje se upravno tijelo u čijem su djelokrugu poslovi pomorstva u Splitsko – dalmatinskoj županiji da u roku od 90 dana od dana zaprimanja ovog Rješenja naruči izradu geodetskog elaborata iz stavka 1. ove točke.
- VI. Ovo Rješenje objaviti će se na službenoj mrežnoj stranici ovog Ministarstva, nakon njegove izvršnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je izradio prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Mekićevica II, Grad Hvar, te isti putem Županijskog Upravnog odjela za turizam i pomorstvo dostavio dana 16. svibnja 2022. godine ovom Ministarstvu na daljnji postupak.

O statusu predmetnog postupka, dana 24. studenoga 2022. godine i dana 05. veljače 2024. godine zaprimljeni su upiti i požurnice od strane Igora Novaka, Željka Novaka, Davora Novaka, Drage Dunje Muštra, Ružice Dumanić i Nele Kolenić, svi iz Hvara.

U tekstualnom dijelu prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje predlagatelj, pored ostalog, navodi i slijedeće:

- da su na 39. sjednici održanoj 21. prosinca 2021. godine povodom zahtjeva Drage Dunje Muštra iz Hvara donijeli prijedlog granice pomorskog dobra, da je ista ucrtana i označena spojnom linijom crvene boje od točke 1 do točke 4 kako je označeno na grafičkim podlogama – geodetskom snimku stvarnog stanja i digitalnoj ortofoto karti (DOF) obje s uklopljenim katastarskim planom i u mjerilu 1:1000, izrađenih od strane društva GEO HVAR d.o.o. iz Zastrazišća, da su točke izražene u HTRS/TM sustavu, te da je granicom obuhvaćen dio kopna bez katastarske evidencije (stjenovita obala položajno smještena između morskog ruba granice k.o. Hvar i mora);
- da se predmetno područje nalazi na južnoj strani otoka Hvara, na dijelu Mekićevica, te se predložena granica s lijeve (zapadne) strane naslanja na Uredbom Vlade Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 94/01) utvrđenu i provedenu granicu pomorskog dobra na dijelu Mekićevica;
- da predložena granica započinje u točki 1 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda, od koje se do točke 2 „diže“ u pravcu sjevera uz desni rub k.č.br. 3628/1 k.o. Hvar presijecajući strmu stjenovitu obalu, od točke 2 do točke 3 „lomi“ se u pravcu istoka i prati južni rub k.č.br. 3627/1 k.o. Hvar odnosno morski rub evidentirane granice k.o. Hvar, te se od točke 3 „spušta“ u pravcu juga presijecajući strmu, stjenovitu i neevidentiranu obalu do točke 4 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda i koja predstavlja krajnju točku za predmetno područje;
- da granica pomorskog dobra obuhvaća dio kopna širine 25 do 30 metara koja u naravi predstavlja nepristupačnu obalu (stijene) bez raslinja i visoke vegetacije, koji nije evidentiran u katastru tj. nema katastarski broj, a da isto kopno prema stanju na terenu predstavlja obalnu česticu koja nije nastala umjetnim nasipavanjem;

- da se izvan obalnog pojasa prostire neizgrađeno kopno obraslo većim dijelom niskim raslinjem i visokom vegetacijom (borovi) i pješačka staza;
- da se uočena odstupanja između stvarnog i katastarskog stanja mogu pripisati određenoj nepreciznosti katastarskog plana s obzirom na vrijeme njegovog nastanka, te će uočeno biti usklađeno kroz geodetski elaborat u postupku evidentiranja granicom utvrđenog pojasa pomorskog dobra;
- da iz Lokacijske informacije izdane od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostave Hvar, KLASA: 350-05/21-10/000297, URBROJ: 2181/1-11/01/13-21-0003 od 09.11.2021. godine, proizlazi da se predmetno područje nalazi unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik“ broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13, 147/15) i Prostornog plana uređenja Grada Hvara – II.ID („Službeni glasnik Grada Hvara“ broj 2/07, 9/10, 5/16, 3/19 pročišćeni tekst) izvan građevinskog područja, unutar granica obalnog pojasa 70,100 m od obalne crte i unutar područja gospodarske šume Š1 i unutar zaštitne šume Š2;
- da na predmetnom području ranije nije utvrđena granica pomorskog dobra.

Analizirajući predmetni prijedlog granice pomorskog dobra, obrazloženje istog i priloženu dokumentaciju, utvrđeno je i smatra se kako slijedi:

- predloženom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je onaj dio kopna koji položajno i izgledom predstavlja pojas kopna u izravnom kontaktu s morem i na čije prirodno obilježje i izgled utječe more, čineći pojas morske obale prema članku 6. stavku 2. Zakona;
- predloženom granicom u cijelosti je zadovoljena i zakonski propisana minimalna širina onog pojasa kopna uz more koji predstavlja kopneni dio pomorskog dobra prema članku 6. stavku 3. Zakona;
- prema stanju u naravi obuhvaćeni pojas kopna uz more predstavlja prirodnim putem nastali obalni pojas kao stjenovitu, strmu, neuređenu površinu bez vegetacije i koja katastarski nije evidentirana, te iz istog razloga postoji zakonska osnova o propisivanju obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu predmetnog postupka, a sve iz razloga usklađivanja katastarskog i stvarnog stanja na predmetnom području i upisa pomorskog dobra granicom obuhvaćenog dijela kopna;
- predložena granica razgraničuje dio kopna koji položajem i izgledom u naravi predstavlja pomorsko dobro, od dijela kopna koji to nije u odnosu na položaj, izgled u naravi, način nastanka, udaljenost od mora i službene evidencije, uvažavajući pritom i katastarsku među tog dijela kopna prema obuhvaćenom kopnenom dijelu pomorskog dobra.

Predmetno područje predstavlja dio obalnog pojasa na predjelu Mekićevica, položajno između uvale Mekićevica sa zapadne strane i uvale Katolić s istočne strane, administrativne pripadnosti Gradu Hvaru i katastarskoj općini Hvar, na južnoj strani otoka Hvara.

Određenom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji položajno predstavlja pojas kopna uz more, odnosno obalni pojas, a prema stanju u naravi radi se o neuređenoj, stjenovitoj i strmoj morskoj obali nastaloj prirodnim putem, bez vegetacije uslijed utjecaja mora.

Nastavno na liniju određene granice, u dubinu kopna prostiru se površine koje prema stanju u naravi predstavljaju neuređene površine obrasle vegetacijom i strmo položene u odnosu na more s neuređenom pristupnom površinom (pješačkom stazom).

Određena granica pomorskog dobra za predmetno područje je spojna linija od početne točke 1 do završne točke 4.

Opisno, granica pomorskog dobra započinje u točki 1 koja je položajno smještena na crti srednjih viših visokih voda (prema uklopljenim katastarskim podacima na grafičke podloge ista točka položajno je na međi k.č.br. 3628/1 k.o. Hvar i kopna bez katastarske evidencije), nakon koje se „diže“ u kopno u smjeru sjevera i presijecajući u naravi neuređenu, stjenovitu površinu bez vegetacije, strmo položenu u odnosu na more, dolazi u točku 2 (prema uklopljenim katastarskim podacima na grafičke podloge ista točka položajno je na međi k.č.br.: 3628/1 i 3627/1, obje k.o. Hvar i kopna bez katastarske evidencije).

Spojna linija točaka 1-2 prati među k.č.br. 3628/1 k.o. Hvar (ista čestica zemljišta predmetom je prethodno određene granice pomorskog dobra od strane Vlade Republike Hrvatske, Uredba o određivanju granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Hvar, predio Mekićevica, „Narodne novine“ br. 94/2001) s kopnom bez katastarske evidencije na koji se odnosi predmetni postupak.

Od točke 2 granica pomorskog dobra „lomi“ se u smjeru sjeveroistoka i prateći u naravi kopnenu stranu neuređene, stjenovite i strme prirodnim putem nastale morske obale bez vegetacije, ujedno kontakt iste s linijom vegetacije, dolazi u točku 3 (prema uklopljenim katastarskim podacima na grafičke podloge ista točka položajno je na međi k.č.br.: 3627/1 i 3561/12, obje k.o. Hvar i kopna bez katastarske evidencije).

Spojna linija točaka 2-3 prati među k.č.br. 3627/1 k.o. Hvar, u dijelu u kojem ista graniči s obuhvaćenim kopnom bez katastarske evidencije.

Od točke 3 granica pomorskog dobra „lomi“ se prema moru u smjeru juga i presijecajući u naravi neuređenu, stjenovitu površinu bez vegetacije, strmo položenu u odnosu na more kao kopno bez katastarske evidencije, dolazi u završnu točku 4 koja je položajno smještena na crti srednjih viših visokih voda.

Granicom obuhvaćeni dio kopna u cijelosti je širine veće od propisanog zakonskog minimuma širine pojasa kopna uz more propisanog da čini kopnenu dio pomorskog dobra, isti je bez katastarske evidencije, a prema stanju u naravi predstavlja prirodnu, stjenovitu, neuređenu i neizgrađenu morsku obalu strmo položenu u odnosu na more, na čiji prirodni izgled utječe more.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Splitsko - dalmatinska županija (OIB: 40781519492)
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
putem
Upravnog odjela za turizam i pomorstvo
21000 SPLIT, Domovinskog rata 2;
2. Županijsko državno odvjetništvo u Splitu (OIB: 70793241859)
21000 SPLIT, Gundulićeva 29;
- W (3) Arhiva, ovdje.

Na znanje:

- Draga Dunja Muštra (OIB: 53926657745)
21450 HVAR, Luke Tudora 27;
- Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Split
Ispostava za katastar nekretnina Hvar
21450 HVAR, Obala Fabrika 35.

Prilozi:

geodetski snimak područja i digitalni ortofoto plan, obje s preklopom katastarskog plana i u mjerilu 1:1000.



Investitor:

Draga Dunja Muštra

Luke Tudora 27, Hvar

OIB 53926657745

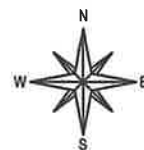
Katastarska općina: Hvar

MBR: 311693

Detaljni list: 22

Geodetski snimak za određivanje granice pomorskog dobra na dijelu č.zem. 3627/1 k.o. Hvar - Mekičevica

Mjerilo 1:1000

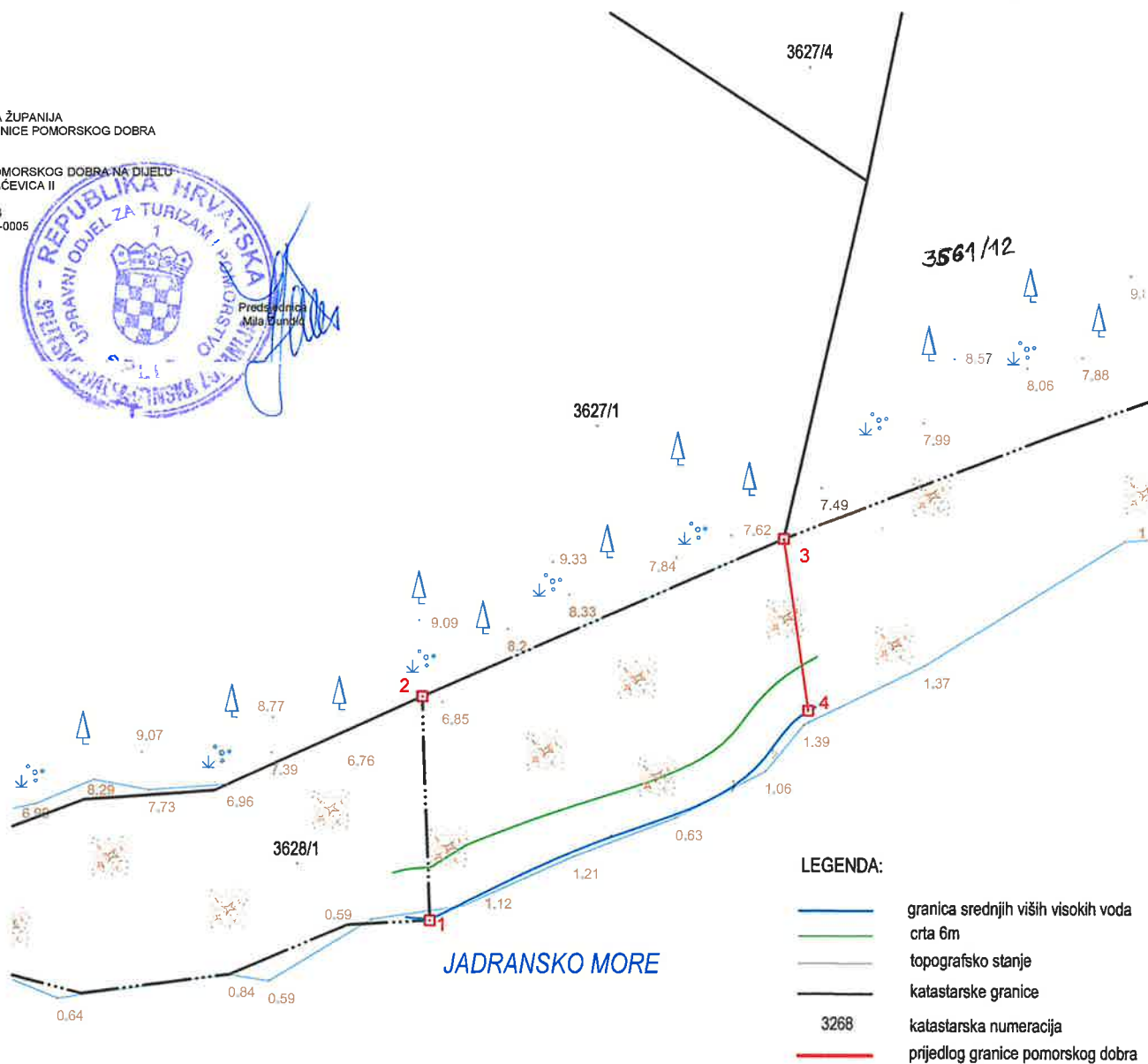


REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II

KLASA: 934-01/21-01/0284
URBROJ: 2181/1-06/03-22-0005

Split, 9. svibnja 2022.



Zastražišće, rujan 2021. godine

Broj elaborata: 2021-85

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Marina Peko mag. ing. geod. et geoinf.

Marina Peko
mag. ing. geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO HVAR d.o.o.
Zastražišće



Geo 1515








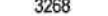
Investitor:
Draga Dunja Muštra
Luke Tudora 27, Hvar
OIB 53926657745

Katastarska općina: Hvar
MBR: 311693
Detaljni list: 22

**Geodetski snimak za određivanje granice
pomorskog dobra na dijelu č.zem. 3627/1 k.o. Hvar - Mekičevica**
Mjerilo 1:1000



LEGENDA:

-  granica srednjih viših visokih voda
-  crta 6m
-  topografsko stanje
-  katastarske granice
-  katastarska numeracija
-  prijedlog granice pomorskog dobra

Zastražišće, rujan 2021. godine
Broj elaborata: 2021-85

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Marina Peko mag. ing. geod. et geoinf.

Marina Peko
mag.ing.geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEO HVAR d.o.o. *M. Peko* Geo 1515
Zastražišće



Uprava za zaštitu kulturne baštine
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II

Uprava za zaštitu kulturne baštine
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II
mušićeva 11, 21000 Hvar

Uprava za zaštitu kulturne baštine
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II
mušićeva 11, 21000 Hvar

PRIJEDLOG ZA ODLUKU O
PROMJENI GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DJELU
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DJELU
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II

KLASA: 934-01/21-01/0284
URBROJ: 2181/1-06/03-22-0005

Split, 9. svibnja 2022.



Uprava za zaštitu kulturne baštine
K.O. HVAR, PREDIO MEKIČEVICA II
mušićeva 11, 21000 Hvar
Kontakt: 021 460 111
E-pošta: uprava@zku.hr